



Moje mieszkanie jest Oak!

mieszkanie M.2.3

U W A G I :
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z
ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY
PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R.,
POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI
MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH
WG POLSKIEJ NORMY, O KTÓREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM
NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁY-
MI ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ
PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI
POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,
B) POWIERZCHNIĄ POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIELE
RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%,
O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M
- W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE.
ORAZ Z §8 UST 2 PKT 9:

„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNIĘ ZABUDOWY O KTÓREJ MOWA W PKT 4
OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ
OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH
W WYMIENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-ISO9836:1997 R.
WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE
WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

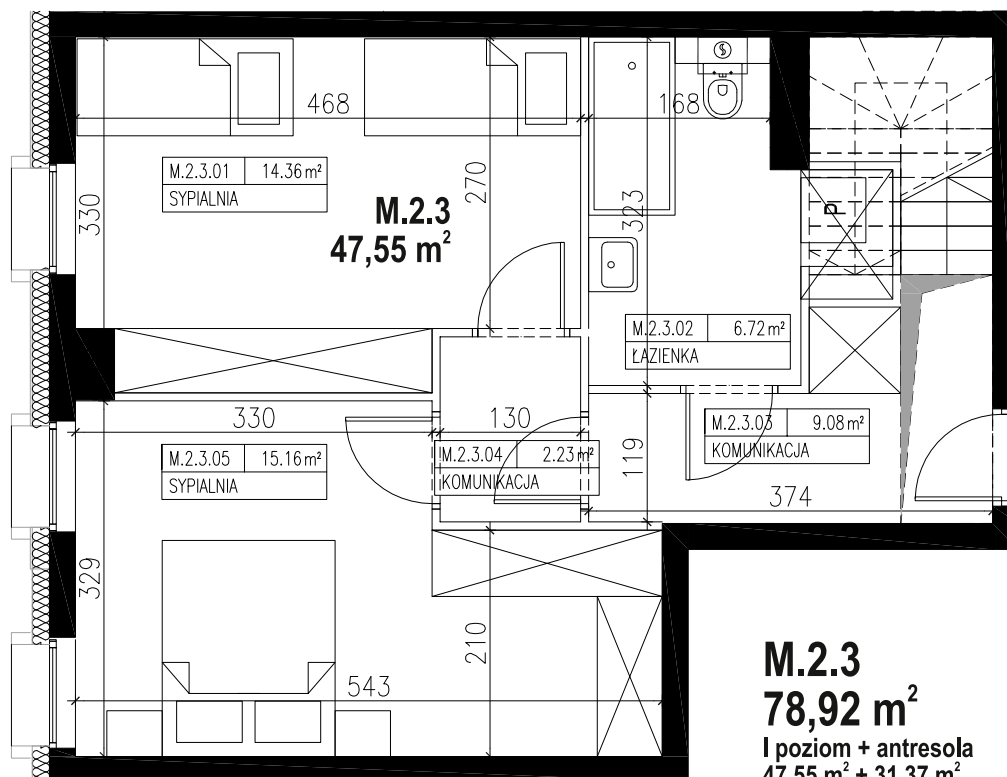
I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY
I MOGĄ ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

II WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ STAN-
DARDU WYKOŃCZENIA INWESTYCJI. NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI
MOGĄ ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

III ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGLĄDOWY

!!!! SCHODY WEWNĘTRZNE NIE ZNAJDUJĄ SIĘ W STANDARDZIE WYKOŃCZENIA LOKALU

DRUGIE PIĘTRO - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU M.2.3			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m²]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m²]
M.2.3			
M.2.3.01	SYPIALNIA	14,36	
M.2.3.02	ŁAZIENKA	6,72	
M.2.3.03	KOMUNIKACJA	9,08	
M.2.3.04	KOMUNIKACJA	2,23	
M.2.3.05	SYPIALNIA	15,16	
	SUMA	47,55	
M.2.3.06	ANTRESOLA	31,37	
	SUMA	78,92	
M.2.3.07	TARAS	38,24	
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,70 m			

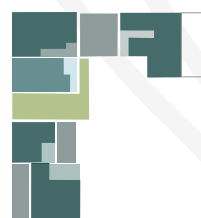


M.2.3
78,92 m²
I poziom + antresola
47,55 m² + 31,37 m²

DRUGIE PIĘTRO



ANTRESOLA



USYTUOWANIE LOKALU W OBRĘBIE BUDYNKU



OAK PARK

ul. Rybnicka 24/13 52-016 Wrocław



Moje mieszkanie jest Oak!

mieszkanie M.2.3 antresola

U W A G I :
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKANIA WYLICZONA JEST ZGODNIE Z
ROZPORZĄDZENIEM W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY
PROJEKTU BUDOWLANEGO - TEKST UJEDNOLICONY (DZ.U. Z 2013 R.,
POZ 762) §11 UST.2 PKT 2:

„W STOSUNKU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I LOKALI
MIESZKALNYCH - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH OBLICZANYCH
WG POLSKIEJ NORMY, O KTÓREJ MOWA W §8 UST.2 PKT 9, Z UWZGLĘDNIENIEM
NASTĘPUJĄCYCH ZASAD:

A) PRZEZ LOKAL MIESZKALNY NALEŻY ROZUMIEĆ WYDZIELONE TRWAŁY-
MI ŚCIANAMI W OBRĘBIE BUDYNKU POMIESZCZENIE LUB ZESPÓŁ POMIESZCZEŃ
PRZEZNACZONYCH NA STAŁY POBYT LUDZI, KTÓRE WRAZ Z POMIESZCZENIAMI
POMOCNICZYMI SŁUŻĄ ZASPAKAJANIU ICH POTRZEB MIESZKANIOWYCH,
B) POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIELE
RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20M NALEŻY ZLICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%,
O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20M
- W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ 1,40M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE.
ORAZ Z §8 UST 2 PKT 9:

„W PRZYPADKU BUDYNKÓW POWIERZCHNIĘ ZABUDOWY O KTÓREJ MOWA W PKT 4
OKREŚLANEJ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE DOTYCZĄCEJ
OKREŚLANIA I OBLICZANIA WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH
W WYMENIONEJ W ZAŁĄCZNIKU DO ROZPORZĄDZENIA PN-ISO9836:1997 R.
WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE - OKREŚLANIE I OBLICZANIE
WSKAŹNIKÓW POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.”

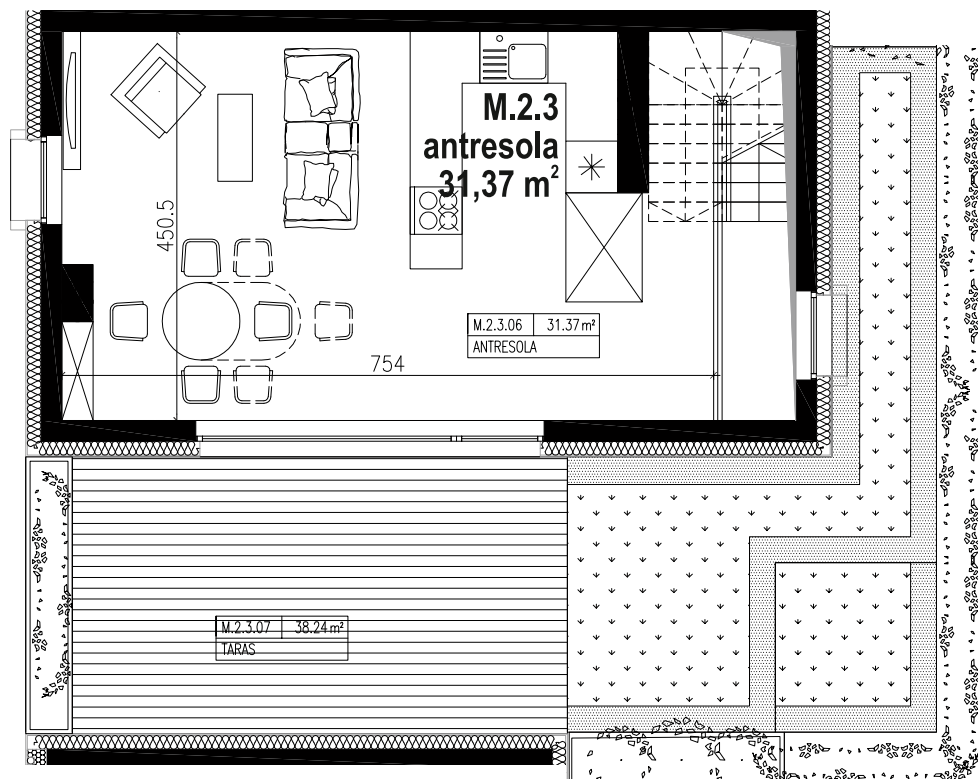
I WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE NA RYSUNKACH MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY
I MOGĄ ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

!! WSZYSTKIE WIZUALIZACJE MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I NIE USTANAWIAJĄ STAN-
DARDU WYKOŃCZENIA INWESTYCJI. NIEKTÓRE ELEMENTY POKAZANE W WIZUALIZACJI
MOGĄ ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.

!!! ARANŻACJA MIESZKAŃ PRZEDSTAWIONA NA RYSUNKACH MA CHARAKTER POGLĄDOWY

!!!! SCHODY WEWNĘTRZNE NIE ZNAJDUJĄ SIĘ W STANDARDZIE WYKOŃCZENIA LOKALU

DRUGIE PIĘTRO - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU M.2.3			
NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA PROJEKTOWANA [m²]	POWIERZCHNIA POWYKONAWCZA [m²]
M.2.3			
M.2.3.01	SYPIALNIA	14,36	
M.2.3.02	ŁAZIENKA	6,72	
M.2.3.03	KOMUNIKACJA	9,08	
M.2.3.04	KOMUNIKACJA	2,23	
M.2.3.05	SYPIALNIA	15,16	
	SUMA	47,55	
M.2.3.06	ANTRESOLA	31,37	
	SUMA	78,92	
M.2.3.07	TARAS	38,24	
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO h=2,70 m			



M.2.3
78,92 m²
I poziom + antresola
47,55 m² + 31,37 m²

DRUGIE PIĘTRO



ANTRESOLA



USYTUOWANIE LOKALU W OBRĘBIE BUDYNKU



OAK PARK

ul. Rybnicka 24/13 52-016 Wrocław